

Městský úřad Lysá nad Labem Odbor dopravy

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Č.j.: OD/77609/15/Nov

PIPS SK s.r.o.
Mierová 30
821 06 Bratislava

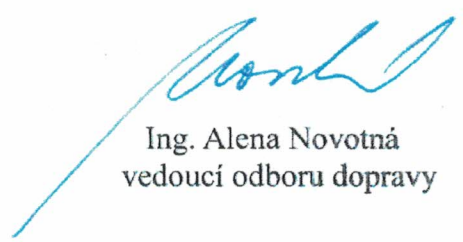
Vyřizuje: Ing. Novotná Alena
Telefon: 325 510 200
E-mail: alena.novotna@mestolysa.cz
Datum: 26.8.2015

Kanalizace Dvorce

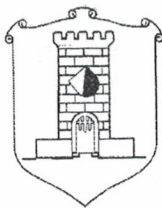
Závazné stanovisko k územnímu a vodoprávnímu řízení

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor dopravy jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 25.8.2015 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na výše uvedenou stavbu. Po prostudování přiložené dokumentace vydává toto stanovisko:

Před vydáním územního rozhodnutí požádá investor, odbor dopravy v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů o povolení zvláštního užívání dotčeného úseku silnice II/331 Lysá nad Labem, část Dvorce z důvodu umístění kanalizačního potrubí do silničního pozemku. Tato žádost bude doložena souhlasem správcem komunikace - Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a Krajským ředitelstvím Policie ČR, dopravním inspektorátem Nymburk.


Ing. Alena Novotná
vedoucí odboru dopravy

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor dopravy
289 22 Lysá nad Labem



Městský úřad Lysá nad Labem

Odbor životního prostředí

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.:	ŽP/33395/16/Pil/KS/11	PIPS SK s.r.o.
Naše č.j.:		P.O.BOX 23
Vaše č.j.:		691 51 Lanžhot
Vyřizuje:	Luděk Horčíčka	
Telefon:	325 510 286	
E-mail:	ludek.horcicka@mestolysa.cz	
Dat.schránka:	5adasau	
Datum:	23.05.2016	

Koordinované stanovisko k vodoprávnímu řízení pro stavbu "Kanalizace Dvorce"

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy příslušný k vydání závazného stanoviska podle zvláštních právních předpisů posoudil žádost, kterou na podala společnost PIPS SK s.r.o. IČ 43987311, Mierová 30, 821 05 Bratislava, Slovenská republika (dále jen "žadatel"), ve věci:

Kanalizace Dvorce.

na pozemcích: 3535/1, 3540/1, 3540/2, 3537/3, 3537/1, 3536, 3540/3
 katastrální území: Lysá nad Labem
 dokumentace: **pro stavební řízení**
 projektant: PIPS SK s.r.o. IČ 43987311, Mierová 30, 821 05 Bratislava, Slovenská republika; zodpovědný projektant Ing. Peter Pomothy, ČKAIT 3000146
 zakázka: č. 7/2015 z dubna 2016.

K předloženému záměru pro stavební řízení na výše uvedenou stavbu se vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů toto koordinované závazné stanovisko:

S předloženým záměrem se souhlasí s podmínkami.

Dokumentace byla posouzena těmito příslušnými orgány odbory s následujícími stanovisky:

Odbor dopravy Městského úřadu Lysá nad Labem, jako příslušný správní úřad dle § 124 odst. 6 zákona č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, v úplném znění, a jako příslušný silniční správní úřad dle § 40 odst. 4 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v úplném znění:

1. Před vydáním územního rozhodnutí požádá investor odbor dopravy:

v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů o povolení zvláštního užívání dotčeného úseku silnice č. II/331 ve Dvorcích

z důvodu umístění kanalizačního potrubí do silničního pozemku. Tato žádost bude doložena souhlasem správcem komunikace - Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a Krajským ředitelstvím Policie ČR, dopravním inspektorátem Nymburk.

2. Minimálně 4 týdny před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel náš odbor:

v souladu s § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací v silničním pozemku silnice č. II/331 ve Dvorcích. Tato žádost bude doložena souhlasem správcem komunikace - Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje a Krajským ředitelstvím Policie ČR, dopravním inspektorátem Nymburk.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádá zhotovitel odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu na silnici. Tato žádost bude doložena projektem dopravního značení zpracovaným v souladu s TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

Odbor správy majetku a investic:

Městského úřadu Lysá nad Labem, jako příslušný silniční správní úřad dle § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v úplném znění:

O závazné vytyčení tras vodovodu a kanalizace je třeba požádat našeho smluvního správce těchto vedení. Tím je společnost STAVOKOMPLET, s. r. o., Zápy, Královická 251, 250 01 Brandýs n/L. O vytyčení trasy veřejného osvětlení požádejte našeho smluvního správce pana Václava Bílka ELEKTROSERVIS, Na Výsluní 1787, 289 22 Lysá n/L. Vedení optických kabelů má ve správě společnost LYSA FREE, o. s. Dvořákova 1184, 289 22 Lysá nad Labem.

Cca 1 měsíc před vlastní realizací požádá zhotovitel dle zák. č. 13/1997 Sb. O souhlas se zvláštním užíváním místních komunikací a o souhlas s výkopovými pracemi na pozemcích města Lysá nad Labem z důvodu provádění stavebních prací v silničním pozemku.

V případě, že zhotovitel stavby použije pro jezd na pozemek stavby komunikace a chodníky v majetku města, budou tyto nemovitosti, v případě jejich poškození, vráceny zhotovitelem stavby do původního stavu na jeho náklady.

V době výstavby budou průběžně uklízeny zpevněné komunikace tak, aby nedocházelo k jejich znečištění stavbou. Úklid bude prováděn z důvodu bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a snížení prašnosti minimálně 1 krát za 14 dní. V případě sucha je nutno provádět skrápění.

Odbor školství, sociálních věcí, zdravotnictví a kultury Městského úřadu Lysá nad Labem jako příslušný orgán státní památkové péče podle §29 odst. 2 písm. d) zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění:

Při výskytu drobné solitérní architektury místního významu, jako jsou např. Boží muka, kříž, kaplička, socha, pomník apod., je žádoucí volit mechanizaci stavebních prací tak, aby tato architektura nebyla poškozena ani přemístěna.

Na závěr pak Městský úřad Lysá nad Labem, odbor školství, soc. věcí, zdravotnictví a kultury považuje za nutné upozornit, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má stavebník (což platí i pro bourací práce) povinnost oznámit svůj záměr provést bourací práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započatím prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Nesplnění

oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnene_organizace.html).

Odbor životního prostředí:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle § 2 odst. 2 písm. g) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění realizací uvedeného záměru **budou** dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb. - bude zasahováno do kořenového systému vzrostlých dřevin.

Investora popř. realizátora stavby upozorňujeme na povinnost dodržování § 7 zákona č. 114/1992 Sb. – ochrana dřevin, která je podrobně stanovena v ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích. Při výkopových pracích není přípustné poškození větších kořenů a odstraňování kořenů o průměru větším než 30 mm!! **Pokud dojde k zásahu do kořenové zóny stromů blíže než 300 cm od kmene stromu** (zejména u domu č. p. 79), **je možné kabel umístit jen formou protlaku!** Ve vzdálenosti větší než 300 cm od kmene je možné provádět výkop. V případě otevřené rýhy, která nebude zasypána do 48 hodin, je nutné přistoupit k ochraně proti vysychání. Povrchové poškození kmene a kořenů je nepřípustné. Požadujeme, aby po celou dobu stavebních a výkopových prací byl kmen stromů vhodným způsobem zabezpečen proti poškození (např. bednění) a dále aby byla kořenová zóna chráněna proti nežádoucímu zhutnění. O tomto musí být všichni pracovníci předem poučeni.

Z hlediska vodního hospodářství dle § 105, § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů sdělujeme, že realizací uvedeného záměru **budou** dotčeny zájmy státní správy na úseku vodního hospodářství. Stavba tlakové kanalizace je vodním dílem, které podléhá schválení a povolení zdejšího odboru ŽP.

Stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Káraný. K žádosti o stavební povolení k vodním dílům požadujeme přiložit souhlas s technickým provedením kontrolního vrtu a souhlas s umístěním kontrolního vrtu vyznačený na situaci od společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a.s..

Z hlediska nakládání s odpady (§ 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) odpady vzniklé v rámci této stavby (např. vytěžená zemina, zbytky stavebních materiálů, beton) musí být řádně vytríděny a přednostně využity v souladu s citovaným zákonem o odpadech (např. využití při jiné stavební činnosti, předání k recyklaci). V dokumentaci je uveden seznam předpokládaně vzniklých druhů odpadů. Sdělujeme, že beton a cihly musí být předány k dalšímu využití (předání do recyklačního střediska) a nesmí být odvezeny na skládku, tak jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Při nakládání s přebytečnou výkopovou zeminou musí být důsledně dodržován předmětný zákon o odpadech a vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů. Pouze odpady dále prokazatelně nevyužitelné mohou být odstraněny např. uložením na povolenou skládku odpadů. Stavebník je při provádění stavby odpovědný za dodržování zákona o odpadech a tato povinnost se vztahuje i na všechny případné subdodavatele stavby. Příslušné doklady potvrzující předání stavebních odpadů firmám k dalšímu využití, případně odstranění, tj. doklad firmy oprávněné k nakládání s odpady (např. kopie vážního lístku nebo faktury s uvedením druhu a množství odpadu) musí být uschovány a předloženy společně s průběžnou evidencí odpadů ke kontrole (např. před vydáním kolaudačního souhlasu). **Nebudou přijímány** doklady (např. faktura za odvoz odpadů nebo čestné prohlášení o jejich odběru), které budou vystaveny neoprávněnými subjekty nebo z nich nebude patrné, jak bylo s odpady naloženo.

Z hlediska ochrany ovzduší (§ 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší) upozorňujeme, že v průběhu předmětné stavby musí být zajištěna technická a organizační opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti při prováděné činnosti (např. očištění aut před výjezdem na veřejnou komunikaci, čištění komunikací, zakrytování sypaných stavebních materiálů a zkrápění prašných povrchů na staveništi zejména za suchého a větrného období).

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu bez připomínek.

Z hlediska státní správy lesa dle § 14 odst. 2, odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, stavba se nachází v ochranném pásmu pozemků určených k plnění funkcí lesa. Na výše uvedenou stavbu již bylo vydáno samostatné závazné stanovisko č.j.: ŽP/62578/15/Hor/44 ze dne 17. 8. 2015, které zůstává v platnosti. Správní orgán požaduje zpracovat podmínky dané závazným stanoviskem do stavebního povolení.

Stavební úřad Městského úřadu Lysá nad Labem jako dotčený správní orgán příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon): Uvedená stavba dle přiložené projektové dokumentace **není v rozporu** s platným územním plánem Lysá nad Labem.

Odůvodnění :

Podáním dne 27. 4. 2016 jste požádali Městský úřad Lysá nad Labem o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci na stavbu „Kanalizace Dvorce.

Po prostudování dokumentace všemi dotčenými orgány sídlícími na Městském úřadě Lysá nad Labem bylo vydáno kladné závazné koordinované stanovisko s výše uvedenými podmínkami.

Upozornění:

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok od data jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu.

Toto stanovisko není vyjádřením vlastníka pozemku a neřeší majetkoprávní vztahy.

Vypracoval: [otisk úředního razítka]

Míluše Pilařová, vedoucí odboru životního prostředí

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor životního prostředí
Husovo náměstí 23
289 22 Lysá nad Labem

Schválil: Mgr. Jiří Havelka, starosta Města Lysá nad Labem

Obdrží:

PIP SK s.r.o., P.O. BOX 23, 691 51 Lanžhot

PD – ponechává si vodoprávní úřad pro další řízení